

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI PRIME PROPERTIES

CNPJ nº 35.652.102/0001-76 - Código de Negociação: PVBI11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), e a **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.274.775/0001-71 (“Gestora” ou “VBI”), na qualidade de, respectivamente, Administradora e Gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VBI PRIME PROPERTIES** inscrita no CNPJ sob o nº 35.652.102/0001-76 (“Fundo”), servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- Na presente data, a VBI e o **PÁTRIA INVESTIMENTOS LTDA.** (“Pátria”) formalizaram um acordo de associação, por meio do qual o Pátria, direta ou indiretamente, passará a deter a participação equivalente a 50% (cinquenta por cento) da VBI (“Transação”). A conclusão da Transação depende da superação de certas condições precedentes comuns a este tipo de transação.
- A VBI ressalta que a concretização da Transação não implicará em qualquer alteração da equipe atualmente responsável pela gestão ativa do Fundo e, dessa forma, toda a visão estratégica continuará sendo guiada pelos fundamentos e expertise da VBI, adquirida ao longo dos mais de 15 anos de atuação no mercado imobiliário.
- O Pátria é um dos líderes em gestão de ativos alternativos na América Latina, com atuação global em 4 continentes e mais de 30 anos de experiência. Soma US\$ 27,6 bilhões de ativos sob gestão, atuando principalmente no mercado de private equity, infraestrutura e crédito.

Sendo o que nos cabia no momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

quinta-feira, 9 de junho de 2022

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM,

e

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA